



**Seminar für Sach-Schaden-Regulierer in Köln**  
**Thema am 06.03.2007:**  
**"Schäden an technischen und kaufmännischen Betriebseinrichtungen"**

Referent: Dipl.-Ing. Manuele R. A. Stengert

**Inhaltsverzeichnis:**

<b>1. Definition Technische und kaufmännische Betriebseinrichtungen</b>	<b>Seite 3</b>
1.1 Definition Versicherte Sachen	Seite 3
1.2 Abgrenzung zu Gebäude	Seite 6
1.3 Abgrenzung zu Elektronikversicherung	Seite 7
1.4 Abgrenzung zu Maschinenbruchversicherung	Seite 11
1.5 Abgrenzung zu Mitarbeitereigentum / Hausratversicherung	Seite 14
<b>2. Versicherungswert-Definitionen</b>	<b>Seite 16</b>
2.1 Definition Neuwert	Seite 17
2.2 Definition Zeitwert	Seite 19
2.3 Definition gemeiner Wert (Verkehrswert)	Seite 22
2.4 Praxisbeispiel zum Versicherungswert	Seite 23
<b>3. Entschädigungsberechnung / Unterversicherung</b>	<b>Seite 31</b>
3.1 Definition Entschädigungsberechnung	Seite 32
3.2 Definition Unterversicherung	Seite 33
3.3 Auszahlung der Neuwertspitze (Beispiele)	Seite 34
<b>4. Risiko Feuer nach AFB 87</b>	<b>Seite 37</b>
4.1 Definition versicherte Gefahren und Schäden	Seite 37
4.2 Beispiele zu "bestimmungsgemäßer Herd"	Seite 39
4.3 Definition Ausschlüsse	Seite 43
4.4 Praxisbeispiele	Seite 46



<b>5. Risiko Leitungswasser nach AWB 87</b>	<b>Seite 62</b>
5.1 Definition versicherte Gefahren und Schäden	Seite 62
5.2 Definition Ausschlüsse	Seite 65
5.3 Praxisbeispiele	Seite 67
<b>6. Schadenursachenermittlung, Betriebsschaden</b>	<b>Seite 77</b>
6.1 Definition Betriebsschaden	Seite 78
6.2 Praxisbeispiele	Seite 79
<b>7. Abgrenzung der Wiederherstellung in gleicher Art und Güte von den Klauseln Technologiefortschritt und Behördliche Wiederaufbaubeschränkungen</b>	<b>Seite 90</b>
7.1 Definition Klausel Technologiefortschritt	Seite 91
7.2 Definition Klauseln (2302 und 2303) - Behördliche Wiederaufbaubeschränkungen	Seite 92
7.3 Praxistips	Seite 96
<b>8. Abgrenzung zu Erstrisikopositionen</b>	<b>Seite 97</b>
8.1 Definition diverser Erstrisikopositionen	Seite 97
8.2 Beispiele / Übungen zu Erstrisikopositionen	Seite 98
<b>9. Fremdes Eigentum</b>	<b>Seite 99</b>
9.1 Definition Fremdes Eigentum	Seite 100
9.2 Praxisbeispiel aus Schaden	Seite 101
<b>10. Schadenfeststellung, Erstmaßnahmen</b>	<b>Seite 103</b>
10.1 Darstellung möglicher Brandfolgeschäden - Praxisbeispiele	Seite 104
10.2 Praxisbeispiele für die Schadenabwicklung	Seite 115

**DER PROFESSIONELLE SACH-SCHADEN-REGULIERER**  
 - Intensivkurs -

KÖLN, 5. – 7. März 2007

Gesamtauswertung (ohne Hotel)  
**7,67**

0 Punkte = schlecht	10 Punkte = optimal	Punkte
Referent: <b>LUTZ MEYER</b>		4,97
Referent: <b>MANUELE STENGERT</b>		8,09
Referent: <b>AXEL WENDLER</b>		8,71
Seminarunterlagen		8,25
Erwartungen erfüllt		7,34
Organisation der Veranstaltung		8,63
Hotel		8,67

Welche Themenvorschläge haben Sie für künftige Veranstaltungen?

.....

.....

.....

Verbesserungsvorschläge/Kritik:

.....

.....

.....

Zu welchen weiteren Bereichen möchten Sie zusätzlich eingeladen werden?

	Sach	TV	KH	Kasko	AH	Transport	PKV	Leben	AU	
Schaden										Schaden
Betrieb										Betrieb

**Möchten Sie in Zukunft auch zusätzlich aktuelle Veranstaltungshinweise per e-mail erhalten? (ersetzt nicht den Postversand)**

Ja  Nein

E-mail (geschäftlich): .....

Name: .....

MWV, Freilandstr. 54, 82194 Gröbenzell

per e-mail: [experts-g.o.s@gmx.de](mailto:experts-g.o.s@gmx.de)

Herrn

Dipl.-Ing. Manuele R.A. Stengert

Moospfad 5

32457 Porta Westfalica

MWV GmbH

Freilandstr. 54

82194 Gröbenzell

tel.: 08142/51242

fax: 08142/51178

e-mail [info@mwv-seminare.de](mailto:info@mwv-seminare.de)

internet [www.mwv-seminare.de](http://www.mwv-seminare.de)

Gröbenzell, 12. März 2007  
bi-af

### **Der professionelle Sach-Schaden-Regulierer Köln, 6. März 2007**

Sehr geehrter Herr Stengert,

auch auf diesem Wege möchte ich mich nochmals ganz ausdrücklich für die ausgezeichnete Durchführung der Veranstaltung in Köln bedanken. Wie Sie der beigefügten Auswertung der Fragebögen entnehmen können, wurde Ihr Vortrag ausgezeichnet bewertet. Ich freue mich sehr über diese Bewertung und hoffe, dass dies nicht unser letztes gemeinsames Seminar war.

Das Honorar haben wir bereits angewiesen.

Was die Zukunft betrifft, habe ich zwei Ideen:

#### **1. Behördliche Wiederaufbaubeschränkungen**

Dieses Thema könnten wir im 1. Halbjahr 2008 anbieten. Eine Kombination aus Versicherungsrecht/Öffentliches Baurecht erscheint mir sehr spannend. Voraussichtlich wird Herr Philipp auch an dieser Veranstaltung mitwirken. Ich werde mich in den nächsten Wochen mit ihm abstimmen und, sobald ich näheres weiß, auf Sie zukommen.

#### **2. Sach-Schaden-Regulierer**

Diesen Kurs könnten wir im Jahre 2009 nochmals anbieten.

Ich bedanke mich nochmals ganz herzlich, wünsche Ihnen beruflich und privat alles Gute und verbleibe

mit besten Grüßen aus München

Paul Georg Bischof  
MWV GmbH  
(nach Diktat verweist)

Anlage:  
Auswertung Seminar Nr. 897/Teil 2